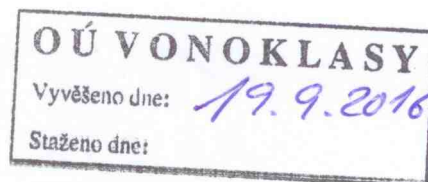




Zápis č. 7 ze 7. zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy konaného dne 12. 9. 2016

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod
Zasedání bylo ukončeno ve 19:30 hod
Přítomni 7 zastupitelů – viz prezenční listina
Zasedání se zúčastnili 4 hosté



1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta Tomáš Beneš (dále jen „předsedající“) zahájil zasedání konstatováním, že oznámení o konání zasedání s programem bylo vyvěšeno dne 2. 9. 2016 na úřední desce v elektronické i listinné podobě. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích a včas. Podle prezenční listiny je přítomno 7 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva je tedy usnášení schopné.

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Vávru a ověřovatele Luboše Novotného a Pavla Katolického. Jiné návrhy předneseny nebyly.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Vávra)

Při hlasování byl 6 většinovými hlasy přítomných zastupitelů určen jako zapisovatel Petr Vávra a ověřovatelé Luboš Novotný a Pavel Katolický.

Předsedající přednesl návrh programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce s tím, že navrhl přidat do programu 2 nové body: Schválení hodnotící komise pro výběrové řízení pro akci „Dostavba kanalizace a vodovodu“ a schválení Zprávy o uplatňování ÚP Vonoklasy za období 06/2011 – 04/2016. Dále navrhl změnu v plánovaném bodě 3.: místo schválení zadávací dokumentace pro VŘ bude schválení kvalifikační dokumentace.

Znění celého programu tedy je :

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení programu
- 2) Schválení smlouvy s firmou Tendra s.r.o. na organizaci a administraci zadávacího řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“
- 3) Schválení Kvalifikační dokumentace pro výběrové řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“
- 4) Schválení hodnotící komise pro výběrové řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“
- 5) Schválení smlouvy s obcí Karlík o koupi pozemků p.č. 565, 1721/21, 1721/20.
- 6) Schválení smlouvy se společností Amper Market a.s. o dodávkách el. energie na rok 2017
- 7) Schválení Směrnice č. 1/2016 – Spisového a skartačního řádu OÚ Vonoklasy
- 8) Schválení Zprávy o uplatňování ÚP Vonoklasy za období 06/2011 – 04/2016
- 9) Schválení rozpočtového opatření č. 5/2016, 6/2016 a 7/2016
- 10) Různé

Jiné návrhy vzneseny nebyly, proto předsedající dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů přijat přednesený program zasedání.

2. Schválení smlouvy s firmou Tendra s.r.o. na organizaci a administraci zadávacího řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“

Průvodní zpráva: Zastupitelstvo obce na svém 2. zasedání dne 14. 12. 2015 schválila výběr dodavatele na zpracování žádostí a následnou organizaci výběrového řízení a administraci dotace ve 21. A 22. Výzvě OPŽP firmu Tendra s.r.o. (resp. Ing. Jitku Plíštilovou). Jedná se společnou akci dvou dotací „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy. Obě žádosti byly u řídicího výboru OPŽP úspěšné. Následuje další etapa a to uskutečnit výběrové řízení na obě akce. Jelikož je v zájmu obce, aby obě akce (kanalizace a vodovod) proběhly současně, přistupuje se k tzv. sloučenému výběrovému řízení. Smlouva se spol. Tendra je tedy na organizaci zadávacího řízení na obě akce dohromady s názvem „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy v celkové výši 157 300,- Kč s DPH. Cena je v souladu s nabídkou, se kterou se spol. Tendra účastnila výběrového řízení kde byla následně zastupitelstvem vybrána. Podrobný komentář k výběrovému řízení je v zápise č. 2 ze schůze zastupitelstva ze dne 14. 12. 2015.

Předsedající dal hlasovat o schválení smlouvy s firmou Tendra s.r.o. na organizaci a administraci výběrového řízení pro sloučenou akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“ v celkové výši 157 300,- Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s firmou Tendra s.r.o. na organizaci a administraci výběrového řízení pro sloučenou akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“ v celkové výši 157 300,- Kč vč. DPH.

3. Schválení Kvalifikační dokumentace pro výběrové řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“

Průvodní zpráva: Jelikož se zastupitelstvo obce rozhodlo uspořádat dvoukolové VŘ, je potřeba schválit zadávací dokument prvního kola, kde se hodnotí uchazeči podle kvalifikačních předpokladů a na základě doložených předchozích úspěšných akcí stejného charakteru. Součástí dokumentace je i projektová dokumentace a výkaz výměr, nicméně se zatím po účastnících nabídková cena nepožaduje. Tato dokumentace je součástí smluvní služby - organizace a administrace zadávacího řízení, které vypracovává firma Tendra s.r.o.

Předsedající dal hlasovat o schválení Kvalifikační dokumentace pro výběrové řízení sloučené akce „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 : Zastupitelstvo obce schvaluje Kvalifikační dokumentaci pro výběrové řízení sloučené akce „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“.

4. Schválení hodnotící komise pro výběrové řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“

Průvodní zpráva : V rámci VŘ bude určitou agendu vykonávat hodnotící komise. Jedná se o činnosti otevírání obálek před veřejností, vypracování protokolu, vyhodnocení dle zadaných dokumentů, vyřazování těch uchazečů, kteří nesplnili podmínky a následný konečný výběr vybraného dodavatele. Návrh na složení pětičlenné komise vč. náhradníků je následující:

- 1) Petr Vávra – předseda (zástupce obce, místostarosta, předseda stavební komise)
- 2) Tomáš Matýsek – člen (zástupce obce, člen stavební komise)
- 3) Aleš Voženílek – člen (zástupce obce, projektant akce, autorizovaný provozovatel vodovodu a kanalizace v obci)
- 4) Jitka Plíštilová – člen (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 5) Ondřej Šimek - člen (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 6) Ivan Baláš – náhradník Petra Vávry (zástupce obce, člen stavební komise)
- 7) Jan Mrázek – náhradník Tomáše Matýska (zástupce obce, člen stavební komise)
- 8) Luboš Novotný – náhradník Aleše Voženílka (zástupce obce, předseda tech. komise)
- 9) David Plíštil – náhradník Jitky Plíštilové (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 10) Čestmír Jirmus - náhradník Ondřeje Šimka (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)

Předsedající dal hlasovat o schválení hodnotící komise pro VŘ na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“ s výše jmenovaným obsazením.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje hodnotící komisi pro výběrové řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“ v tomto složení:

- 1) Petr Vávra – předseda (zástupce obce, místostarosta, předseda stavební komise)
- 2) Tomáš Matýsek – člen (zástupce obce, člen stavební komise)
- 3) Aleš Voženílek – člen (zástupce obce, projektant akce, autorizovaný provozovatel vodovodu a kanalizace v obci)
- 4) Jitka Plíštilová – člen (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 5) Ondřej Šimek - člen (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 6) Ivan Baláš – náhradník Petra Vávry (zástupce obce, člen stavební komise)
- 7) Jan Mrázek – náhradník Tomáše Matýska (zástupce obce, člen stavební komise)
- 8) Luboš Novotný – náhradník Aleše Voženílka (zástupce obce, předseda tech. komise)
- 9) David Plíštil – náhradník Jitky Plíštilové (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 10) Čestmír Jirmus - náhradník Ondřeje Šimka (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)

5. Schválení smlouvy s obcí Karlík o koupi pozemků č. p. 565 v k.ú. Vonoklasy a p.č. 1721/21 a 1721/20 v k.ú. Karlík

Průvodní zpráva: Obec dlouhodobě usiluje o vykoupení, darování a výměnu pozemků, které se nacházejí pod nezpevněnou komunikací K Bukovce, tak aby obec Vonoklasy vlastnila všechny pozemky pod komunikací. Jelikož některé pozemky pod popř. vedle komunikace vlastní obec Karlík, došlo k dohodě o odkoupení 3 pozemků v celkové rozloze 514 m². (pozemek č. 565 s výměrou 324 m² v k.ú. Vonoklasy v ceně 21 578,- Kč, pozemek č. 1721/20 s výměrou 145 m² v ceně 674,- Kč a pozemek č. 1721/21 s výměrou 45 m² v ceně 209,- Kč, oba v k.ú. Karlík). Cena všech tří pozemků je dohromady 22 461,- Kč. Pro stanovení ceny byl použit znalecký posudek č. 7.373-123/2016, který vypracoval Ing. Branný, znalec z oboru oceňování a odhady nemovitostí.

Předsedající dal hlasovat o schválení smlouvy o koupi výše uvedených pozemků za výše uvedené ceny.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy s obcí Karlík o koupi pozemků:

č. p. 565 s výměrou 324 m² v k.ú. Vonoklasy v ceně 21 578,- Kč

č. p. 1721/20 s výměrou 145 m² v k.ú. Karlík v ceně 674,- Kč

č. p. 1721/21 s výměrou 45 m² v k.ú. Karlík v ceně 209,- Kč

Celková cena je 22 461,- Kč. Pro stanovení ceny byl použit znalecký posudek č. 7.373-123/2016, který vypracoval Ing. Branný, znalec z oboru oceňování a odhady nemovitostí.

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce provést i ostatní úkony v dané záležitosti (návrh na vklad atp.).

6) Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě se společností Amper Market a.s. o dodávkách el. energie na rok 2017

Průvodní zpráva: Obec před koncem roku 2015 řešila mimořádnou událost s kauzou Energie pod Kontrolou. Díky podvodnému jednání této společnosti se obec ocitla nejenom v nebezpečí odstávky el. energie, ale i v nebezpečí sankcí ze strany spol. Energie Pro, s níž za obec uzavřel nezákonně zástupce spol. EPK. Obec narychlo uzavřela smlouvu se skutečným dodavatelem el. energie do obce Vonoklasy, se spol. Amper Market a.s. na rok 2016 s tím, že spol. Amper Market se v dodatku zavázala k jakési právní ochraně obce Vonoklasy a k případnému zaplacení veškerých sankcí, které vyplynou ze soudní žaloby ze strany Energie Pro vůči obci Vonoklasy. Dodatek o této ochraně bude platit ale jen v případě, že obec bude mít aktivní smlouvu se spol. Amper Market. Zastupitelstvo se rozhodlo prodloužit tuto právní ochranu na další rok 2017. Dalším důvodem prodloužení právního vztahu jsou i výrazné slevy, které spol. Amper Market obci nabídla. Jedná se o další úsporu ve výši cca 16 000,-

oproti roku 2016. Dosavadní právní vztah se spol. AM je zatím bezproblémový. Obec vykazuje velké úspory ve srovnání s předchozími lety.

Předsedající dal hlasovat o schválení dodatku č. 2 ke smlouvě se společností Amper Market a.s. o dodávkách el. energie na rok 2017.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání dodatku č. 2 ke smlouvě se spol. Amper Market a.s. o dodávkách el. energie na rok 2017.

7) Schválení Směrnice č. 1/2016 – Spisového a skartačního řádu OÚ Vonoklasy

Průvodní zpráva: Obec Vonoklasy má dosavadní Spisový a skartační řád OÚ z roku 2006. Mezi tím byla v r. 2014 schválena novela, která upřesňuje a doplňuje dosavadní texty o elektronické prvky (datové schránky, el. podpisy, el. podání atd.,). Byl tedy vypracován nový spisový a skartační řád OÚ, který je v souladu s výše uvedenou novelou.

Předsedající dal hlasovat o schválení Směrnice č. 1/2016 – Spisovém a skartačním řádu

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 1/2016 – Spisový a skartační řád OÚ

8. Schválení Zprávy o uplatňování ÚP Vonoklasy za období 06/2011 – 04/2016

Průvodní zpráva: V minulém roce obce zadala vypracování zprávy o uplatňování ÚP odboru Územního plánování města Černošic, s tím, že obec nemá žádné požadavky na změny v ÚP. Byl vypracován Návrh zprávy a poskytnut dotčeným orgánům k vyjádření. Nebyly uplatněny žádné požadavky, podněty nebo připomínky.

Předsedající dal hlasovat o schválení zprávy o uplatňování ÚP Vonoklasy za období 06/2011 – 04/2016

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Vonoklasy za období 06/2011 – 04/2016. Zároveň bere na vědomí, že k návrhu této zprávy nebyly uplatněny žádné požadavky dotčených orgánů, ani žádné podněty nebo připomínky.

9. Schválení rozpočtového opatření č. 5/2016, č. 6/2016 a č. 7/2016

Průvodní zpráva: Rozpočtová opatření č. 5 a 6/2016 byla vypracována ke dni 31.7 a 30.8. Jsou v něm přesouvané položky v důsledku koupě skákacího hradu a některá další

rozpočtová upřesnění. Rozpočtové opatření č. 7/2016 přesouvá finance z jednotlivých paragrafů. Jedním z důvodů je uvolnění financí z nespecifikovaných rezerv do položek nákup služeb pro plánované vyplacení odměny spol. Tendra. za organizaci výběrového řízení. Další, již menší fin. objemy byly přesunuty z důvodů plánovného překročení rozpočtových položek. Toto opatření musí přijmout zastupitelstvo.

Předsedající dal hlasovat o schválení rozpočtové opatření č. 5/2016, č. 6/2016 a č. 7/2016

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016, č. 6/2016 a 7/2016.

10. Různé, připomínky, návrhy a podněty občanů k rozvoji obce.

Vzhledem k tomu, že ze strany hostů nezazněly žádné dotazy ani připomínky, předsedající informoval přítomné o aktuálních akcích probíhajících na území obce. Hovořilo se o následujících tématech:

- Rekonstrukce štěrkové cesty K Louži
- Nelegální kácení lesa f.Eurospeed
- Stav vody ve vodárnách
- Pokračování rekonstrukce autobusové zastávky
- Stav kauzy Energie Pro

V 19:30 bylo zasedání ukončeno.

Zapisovatel a ověřovatelé zaznamenali podstatné připomínky, podněty a návrhy týkající se obce.

Zapisovatel:

Petr Vávra

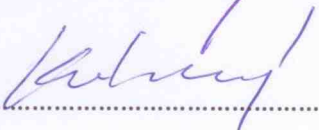
.....

Ověřovatelé:

Luboš Novotný

.....

Pavel Katolický

.....

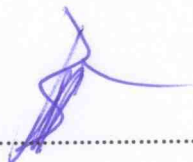
Ve Vonoklasech dne 19. 9. 2016

PREZENČNÍ LISTINA

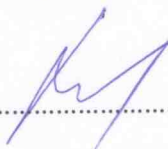
Zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy konaného dne 12. 9. 2016

Na jednání byli přítomni :

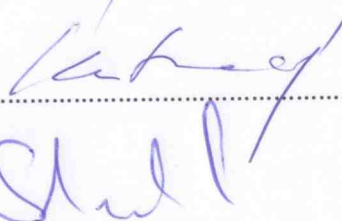
Tomáš Beneš



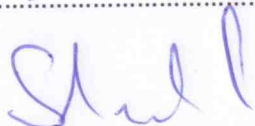
Darina Dušková



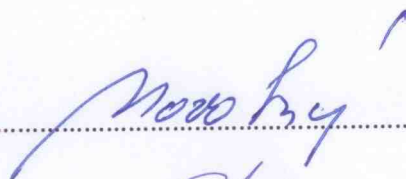
Pavel Katolický



Dušan Stejskal



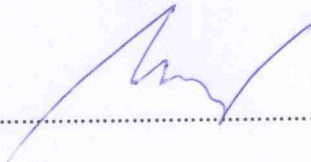
Luboš Novotný



Petr Vávra



Veronika Zirklová



Na jednání přítomno : 7 zastupitelů

Hosté :



Vonoklasy 12. září 2016

USNESENÍ
ZE 7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VONOKLASY
konaného dne 12. 9. 2016

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s firmou Tendra s.r.o. na organizaci a administraci výběrového řízení pro sloučenou akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“ v celkové výši 157 300,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje Kvalifikační dokumentaci pro výběrové řízení sloučené akce „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje hodnotící komisi pro výběrové řízení na akci „Dostavba kanalizace a vodovodu Vonoklasy“ v tomto složení:

- 1) Petr Vávra – předseda (zástupce obce, místostarosta, předseda stavební komise)
- 2) Tomáš Matýsek – člen (zástupce obce, člen stavební komise)
- 3) Aleš Voženílek – člen (zástupce obce, projektant akce, autorizovaný provozovatel vodovodu a kanalizace v obci)
- 4) Jitka Plíštilová – člen (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 5) Ondřej Šimek - člen (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 6) Ivan Baláš – náhradník Petra Vávry (zástupce obce, člen stavební komise)
- 7) Jan Mrázek – náhradník Tomáše Matýska (zástupce obce, člen stavební komise)
- 8) Luboš Novotný – náhradník Aleše Voženílka (zástupce obce, předseda tech. komise)
- 9) David Plíštil – náhradník Jitky Plíštilové (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)
- 10) Čestmír Jirmus - náhradník Ondřeje Šimka (zástupce f. Tendra, organizátor VŘ)

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy s obcí Karlík o koupi pozemků:

č. p. 565 s výměrou 324 m² v k.ú. Vonoklasy v ceně 21 578,- Kč

č. p. 1721/20 s výměrou 145 m² v k.ú. Karlík v ceně 674,- Kč

č. p. 1721/20 s výměrou 45 m² v k.ú. Karlík v ceně 209,- Kč

Celková cena je 22 461,- Kč. Pro stanovení ceny byl použit znalecký posudek č. 7.373-123/2016, který vypracoval Ing. Branný, znalec z oboru oceňování a odhady nemovitostí. Zastupitelstvo ukládá starostovi obce provést i ostatní úkony v dané záležitosti (návrh na vklad atp.).

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání dodatku č. 2 ke smlouvě se spol. Amper Market a.s. o dodávkách el. energie na rok 2017.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 1/2016 – Spisový a skartační řád
OÚ

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Vonoklasy za období 06/2011 – 04/2016. Zároveň bere na vědomí, že k návrhu této zprávy nebyly uplatněny žádné požadavky dotčených orgánů, ani žádné podněty nebo připomínky.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016, č. 6/2016 a 7/2016.

Ve Vonoklasech 19. 9. 2016

Petr Vávra – místostarosta



Tomáš Beneš -starosta