

ZÁPIS Č. 5
ze zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy
konaného dne 12. 9. 2011

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod
Jednání bylo ukončeno v 19:30 hod
Přítomno 5 členů zastupitelstva – viz prezenční listina
Zasedání bylo přítomno 19 hostů

1.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce Pavel Jirkovský (dále jen „předsedající“) zahájil zasedání konstatováním, že informace o konání, včetně programu, byla zveřejněna 2. 9. 2011 na úřední desce v elektronické i listinné podobě. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno řádně a včas, v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích. Podle prezenční listiny se zasedání zúčastní 5 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné. Omluveni jsou: Heinrich Sittler – cesta do zahraničí, Jaroslav Přikryl – nemoc.

Předsedající navrhl jako zapisovatele Tomáše Šíleného a ověřovatele Ivana Baláše a Petra Hájka. Jiné návrhy předneseny nebyly. Při hlasování je všemi 5 hlasy přijat návrh, kterým se určuje jako zapisovatel Tomáš Šílený a ověřovatelé Ivan Baláš a Petr Hájek.

Předsedající přednesl návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
 2. Schválení rozpočtových opatření za rok 2011
 3. Schválení smlouvy na provoz elektronické spisové služby
 4. Schválení úpravy nájmu smlouvy s T-Mobilem, a.s.
 5. Schválení dohody o přičlenění honebních pozemků
 6. Schválení výběrového řízení na provoz restaurace
 7. Infrastruktura obce
 8. Různé
- Usnesení

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky. Při hlasování je všemi 5 hlasy schválen program zasedání tak, jak byl zveřejněn.

Před dalším průběhem jednání se předsedající dotázal, zda bude někdo z přítomných pořizovat zvukovou nahrávku jednání. Vzhledem k tomu, že se nikdo nepřihlásil, předsedající konstatoval, že se ze zasedání nebude pořizovat zvuková nahrávka.

2.

Schválení rozpočtových opatření

Předsedající sdělil, že se jedná o 4. – 6. Rozpočtové opatření provedená v tomto roce. Po krátké rozpravě předsedající přečetl návrh usnesení a vyzval zastupitele k hlasování. Pro hlasovalo všech 5 zastupitelů. **Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje 4. – 6. rozpočtové opatření pro rok 2011.**

3.

Schválení smlouvy na provoz elektronické spisové služby

Předsedající objasnil, že elektronickou spisovou službu pro nás zabezpečuje MěÚ Černošice, s nímž je třeba podepsat smlouvu na získání finanční podpory, pořízení služby a zřízení úložiště dat. Po krátké rozpravě předsedající přečetl návrh usnesení a vyzval zastupitele k hlasování. Pro hlasovalo všech 5 zastupitelů. **Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje podpis Smlouvy na elektronické spisové služby „C“ s MěÚ Černošice.**

1.

4.

Schválení úpravy nájemní smlouvy s T - Mobilem, a.s.

Předsedající předložil žádost společnosti T – Mobil CR, a.s. (dříve RadioMobil, a.s.) o snížení výše nájemného o 30% u nájemní smlouvy, týkající se pronájmu prostoru střechy budovy č. p. 127 (obchod a hostinec) na provoz telekomunikačního zařízení. Důvodem snížení nájmu je nižší vytíženost zařízení a optimalizační opatření k využití stávající sítě společnosti. Předsedající připomněl, že smlouva byla podepsána 23. 4. 2001 na 20 let, společnost každoročně platí obci částku 62.280,- Kč. Po snížení nájmu společnost dala příslib, že neuvažuje o zrušení telekomunikačního zařízení. Pan Hora podotknul, že je zbytečné hovořit o slibu, který zřejmě nebude součástí dodatku ke smlouvě. Předsedající odpověděl, že se bude snažit tuto podmínku do dodatku dostat. Po krátké rozpravě předsedající přečetl návrh usnesení a vyzval zastupitele k hlasování. Pro hlasovalo všech 5 zastupitelů. **Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje snížení nájemného o 30% u Nájemní smlouvy na pronájem prostorů pro telekomunikační zařízení společnosti T-Mobil ČR, a.s. Ve věci snížení nájmu zároveň ukládá starostovi obce uzavřít s nájemcem dodatek k předmětné nájemní smlouvě.**

5.

Schválení dohody o přičlenění honebních pozemků

Předsedající předložil k projednání žádost Honebního společenstva Dobřichovice o přičlenění vybraných obecních pozemků do honitby k výkonu práva myslivosti, ve smyslu ust. §18, odst. 4, zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění, do roku 2023. V této souvislosti předsedající informoval o zrušení honitby společností Lesy Steinských, spol. s r.o. s tím, že společnost Frost Flower, s.r.o., která od Lesů Steinských spol. s.r.o. odkoupila lesní pozemky, se o přičlenění obecních pozemků do své honitby k výkonu práva myslivosti neucházela. Obec Vonoklasy má se společností Lesy Steinských, spol. s r.o. ukončeny veškeré smluvní vztahy. K vysvětlení účelu honitby vystoupil hospodář Honebního společenstva Dobřichovice. Po krátké rozpravě předsedající přečetl návrh usnesení a vyzval zastupitele k hlasování. Pro hlasovalo všech 5 zastupitelů. **Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje uzavření Dohody o přičlenění obecních pozemků do honitby Honebního společenstva Dobřichovice – pole. Zároveň ukládá starostovi podepsat Dohodu o přičlenění obecních pozemků do honitby HS Dobřichovice-pole.**

6.

Schválení výběrového řízení na provoz restaurace

Předsedající informoval, že současný nájemce obecního hostince „Na vyhlídce“ pan Vlastimil Ženíšek s partnerkou podal k 31. 12. 2011 výpověď. Na základě této skutečnosti předložil zastupitelům ke schválení text Výběrového řízení na nájem hostince „Na vyhlídce“, který přečetl. V této souvislosti připomněl, že předešlým výběrovým řízením se zabývalo zastupitelstvo na svém 14. zasedání dne 28. 5. 2007. Vzhledem k tomu, že nájemce na začátku nájmu neodstoupil, ale podal k jeho konci výpověď, není současné zastupitelstvo vázáno textem projednávaného bodu 4. zápisu z tohoto zasedání, že „v případě odstoupení vítěze výběrového řízení bude nabídnut nájem dalšímu zájemci bez výběrového řízení“. Vzhledem k tomu, že takový závěr není zakotven v tehdejší usnesení, vypisuje současné zastupitelstvo nové výběrové řízení. Předsedající navrhl výběrovou komisi ve složení: Tomáš Šílený, Luboš Novotný a Petr Hájek. Po krátké rozpravě předsedající přečetl návrh usnesení a vyzval zastupitele k hlasování. Pro hlasovalo všech 5 zastupitelů. **Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Vonoklasy vypisuje Výběrové řízení na nájem hostince „Na vyhlídce“. Znění bude zveřejněno na úřední desce v elektronické a listinné podobě. Dále schvaluje výběrovou komisi ve složení: Tomáš Šílený, Luboš Novotný a Petr Hájek.**

7.

Infrastruktura obce

Předsedající informoval o stavu zapojení nového vrtu a akumulární nádrže ve vodárně V Želebici. Předpokládaný rozpočet úpravy 324.000,- Kč hodlá obec hradit z prostředků, které v částce 378.000,-

KČ nyní úspěšně vysoudila z nepodařené úpravy vody firmou Bouška – PULCHART, zadané v roce 2004. Předsedající přítomné seznámil s parametry úpravy včetně fotodokumentace.

Předsedající dále informoval o záměru obce ucházet se o dotaci z programu rozvoje venkova, který otevře v říjnu Ministerstvo zemědělství ČR. Dotační prostředky v částce 12,6 mil. Kč by měly být použity na dokončení vodovodu a kanalizace v ulici V Zátíší, propojení kavitace a vodovodu mezi obcí a lokalitou U Kapličky, stavbu kanalizace v lokalitě U Kapličky a na strojně technologické vybavení druhé linky ČOV.

V této souvislosti (pro potřeby úpravy komunikace a provedení výkopu pro kanalizaci a vodovod do ulice V Zátíší) obec požádala vlastníky o darování pozemku p. č. 353/6 v k. ú. Vonoklasy (hráz), kteří žádosti vyhověli. Po krátké rozpravě předsedající přečetl návrh usnesení a vyzval zastupitele k hlasování. Pro hlasovalo všech 5 zastupitelů. **Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje darování pozemku p. č. 353/6 v k. ú. Vonoklasy o výměře, 888 m², ostatní plocha, do vlastnictví obce, od dárců: Věra Hodková, Ing. Jiří Mrha, DrSc, oba bytem Ve Smečkách 598/31, Praha 1, Hana Pařiková, bytem Zdeňka Lhoty 466, Černošice.**

8.

Různé:

V bodu různé vystoupil pan Zdeněk Paul s připomínkou, že se jeho sousedka paní Jana Benešová ještě nepřipojila na obecní kanalizaci. Předsedající sdělil, že všechny dosud nepřipojené k připojení vyzval s tím, že se jedná o zákonnou povinnost. Pokud tak v dohodnutém termínu neučiní, obecní úřad v součinnosti se stavebním úřadem provede kontrolu likvidace fekálií a technického stavu jímek s případnými sankcemi. Konkrétně paní Benešová přislíbila, že se napojí letos na podzim. Paní Straširýbková v této souvislosti vyjádřila přesvědčení, že na obecní kanalizaci není napojen ani pan Jan Novotný s tím, že podává podnět ke kontrole. Předsedající připomněl, že pan Jan Novotný ohlásil napojení a přihlásil se k placení stočného. Reagoval i na připomínku paní Straširýbkové, že i on ještě není připojen. Sdělil, že po vyřešení finančních a technických problémů se rovněž na obecní vodovod a kanalizaci připojí.

Paní Straširýbková otevřela diskuzi ohledně poskytování služeb v místním obchodu. Ve věci čistoty a úrovně prodeje proběhla krátká rozprava. Padl i názor, že by obchod mohl provozovat nový nájemce hostince. Předsedající sdělil, že zastupitelstvo se takovým návrhům zájemců nebrání. Připomněl ale, že je nutné provést rekonstrukci obchodu a vytvořit smysluplnou koncepci maloprodeje tak, aby pokryla potřeby občanů. Vedle rekonstrukce prodejny to předpokládá získat zájemce, který se prodejny ujme. Úspěch prodejny je nepochybně závislý i na kupní síle občanů a jejich rozhodnutí do obchodu chodit nakupovat (udržet obchod).

Paní Stružinská přednesla žádost, aby poslední odstavec bodu různé z předešlého zastupitelstva (ze dne 6. 6. 2011) byl vymazán, protože výrok jejího manžela byl myšlen jinak, než je uvedeno. Předsedající její žádost odmítl s tím, že jde o ověřený zápis. Předsedající paní Stružinskou ubezpečil, že se zastupitelstvo u jejího manžela nebude, v uvedené věci, ničeho domáhat. Zastupitelstvo kvituje s povděkem, že pan Stružinský projevil o projekt stavby kanalizace a vodovodu zájem.

Předsedající všechny občany pozval na posvícení, které se bude konat 1. 10. 2011. Poté poděkoval za účast i příspěvky do diskuze a jednání zastupitelstva ukončil.

Zapisovatel: Tomáš Šílený

Ověřovatelé: Ivan Baláš

Petr Hájek

USNESENÍ

z 5. Zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy konaného dne 12. 9. 2011

1. Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje 4. – 6. rozpočtové opatření pro rok 2011.
2. Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje podpis Smlouvy na elektronické spisové služby „C“ s MěÚ Černošice.
3. Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje snížení nájemného o 30% u Nájemní smlouvy na pronájem prostorů pro telekomunikační zařízení společnosti T-Mobil ČR, a.s. Ve věci snížení nájmu zároveň ukládá starostovi obce uzavřít s nájemcem dodatek k předmětné nájemní smlouvě.
4. Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje uzavření dohody o přiřazení obecních pozemků do honitby Honebního společenstva Dobřichovice-pole. Zároveň ukládá starostovi podepsat Dohodu o přiřazení obecních pozemků do honitby HS Dobřichovice-pole.
5. Zastupitelstvo obce Vonoklasy vypisuje Výběrové řízení na nájem hostince Na vyhlídce“. Znění bude zveřejněno na úřední desce v elektronické a listinné podobě. Dále schvaluje výběrovou komisi ve složení: Tomáš Šílený, Luboš Novotný a Petr Hájek.
6. Zastupitelstvo obce Vonoklasy schvaluje darování pozemku p.č. 353/6 v k. ú. Vonoklasy, o výměře 888 m², ostatní plocha, do vlastnictví obce, od dárců: Věra Hodková a Ing. Jiří Mrha DrSc, oba bytem Ve Smečkách 598/31, Praha 1, Hana Paříková, bytem Zdeňka Lhoty 466, Černošice.

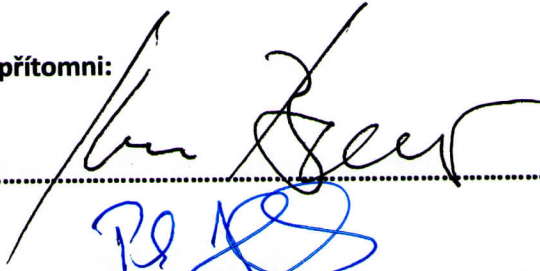

Luboš Novotný
místostarosta

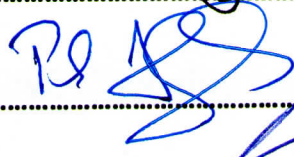



Pavel Jirkovský
starosta

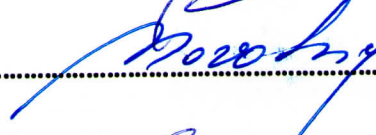
PREZENČNÍ LISTINA
ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VONOKLASY
KONANÉHO 12. 9. 2011

Na jednání byli přítomni:

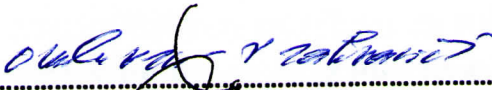
Ivan Baláš 

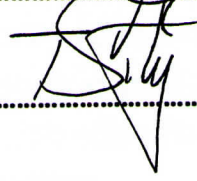
Petr Hájek 

Pavel Jirkovský 

Luboš Novotný 

Jaroslav Příkryl 

Heinrich Sittler 

Tomáš Šílený 

Na jednání přítomno: 5 zastupitelů

Hosté: 19 hostů
(jméno a příjmení hůlkovým písmem + podpis)

Oznámení o konání

zasedání Zastupitelstva obce Vonoklasy,

které se bude konat v pondělí 12. září 2011 v 18:00 hod,

v budově Obecního úřadu Vonoklasy, Na Návsi 4.

Program zasedání:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva.
 2. Schválení rozpočtových opatření za rok 2011.
 3. Schválení smlouvy na provoz elektronické spisové služby.
 4. Schválení úpravy nájemní smlouvy s T-mobilem.
 5. Schválení dohody o přičlenění honebních pozemků.
 6. Schválení výběrového řízení na provoz restaurace.
 7. Infrastruktura obce.
 8. Různé
- Usnesení


Pavel Jirkovský
starosta

