



Zápis č. 17 ze zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy konaného dne 14. 4. 2021

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hod

Zasedání bylo ukončeno v 19:10 hod

Přítomno 8 zastupitelů – viz prezenční listina

Zasedání se zúčastnilo 11 hostů

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta Tomáš Beneš (dále jen „předsedající“) zahájil zasedání konstatováním, že oznámení o konání zasedání s programem bylo vyvěšeno dne 6. 4. 2021 na úřední desce v elektronické i listinné podobě. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích a včas. Podle prezenční listiny bylo přítomno 8 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva tedy bylo usnášení schopné.

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Vávru a ověřovatele Luboše Novotného a Darinu Duškovou. Jiné návrhy předneseny nebyly.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů určen jako zapisovatel Petr Vávra a ověřovatelé Luboš Novotný a Darina Dušková.

Předsedající přednesl návrh programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Celý program tedy zní:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Schválení výsledků VŘ pro akci „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“
3. Schválení žádosti o dotaci ze Středočeského kraje, Fondu sportu a volného času
4. Různé (připomínky, návrhy a podněty občanů aj.)

Jiné návrhy vzneseny nebyly, předsedající dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů přijat přednesený program zasedání.

2. Schválení výsledků VŘ pro akci „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“

Důvodová zpráva: Ve středu 14. 4. v 17 hod se uskutečnilo otevírání obálek s nabídkami soutěžících firem na veřejnou zakázku akce „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“. Zadávací dokumentace obsahovala podmínky splnění účasti a přesnou technickou specifikaci požadované dodávky díla. Po splnění všech podmínek byla jediným kritériem cena nabídky. Ze zápisu z jednání komise pro otevírání obálek vyplývá, že ze 4 dodaných nabídek byla vyřazena spol. Acer Woodway s.r.o., která nesplnila parametry zadání tím, že nebyly předloženy katalogové listy ani technická specifikace. Z ostatních tří nabídek podala nejvýhodnější nabídku spol. Flora Servis s.r.o. Zápis z jednání komise obsahuje také další pořadí soutěžících firem podle nabízené ceny pro případ odstoupení vybraného uchazeče.

Přehled a pořadí nabídek:

1. Flora Servis s.r.o.	nabízená cena	382 695,- Kč bez DPH
2. Luna Progress s.r.o.	nabízená cena	388 150,- Kč bez DPH
3. Lucas s.r.o.	nabízená cena	534 470,- Kč bez DPH

Hodnotící komise konstatovala, že nabídka spol. Flora Servis s nejnižší nabídkovou cenou 382 695,- bez DPH splňuje náležitosti stanovené v zadávací dokumentaci a bude dále hodnocena.

Komise posoudila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, zda nabídka nevykazuje znaky nepřiměřeně nízké nabídkové ceny. Komise konstatovala, že nabídka nesplňuje znaky nepřiměřeně nízké ceny, proto doporučila přijetí nejvýhodnější nabídky pro zakázku „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“ od spol. Flora Servis s.r.o. Předsedající poté vyzval zastupitele k připomínkám nebo jiným návrhům.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal hlasovat o schválení nejnižší nabídky VŘ pro akci „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“ od firmy Flora Servis s.r.o.

Hlasování: Pro 8 , proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje pořadí nabídek dle zápisu výběrové komise a výsledek jejího vyhodnocení o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku akce „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“ od společnosti Flora Servis s.r.o. ve výši 382 695,- bez DPH. Zastupitelstvo zároveň ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu na tuto akci v té podobě, v jaké byla odsouhlasena jako součást zadávací dokumentace.

3. Schválení žádosti o dotaci ze Středočeského kraje, Fondu sportu a volného času

Důvodová zpráva: V předešlém bodě byl proveden výběr dodavatele akce „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“. Na financování této akce bude obec žádat dotaci u Středočeského Kraje z Programu 2021 pro poskytování dotací z Fondu sportu a volného času. Dotace se v případě úspěchu proplácí ve výši 70% z celkově uznatelných nákladů. Na zasedání je nutné přijmout schválení žádosti o tuto dotaci.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o uvedeném dokumentu

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského Kraje z Programu 2021 pro poskytování dotací z Fondu sportu a volného času na akci „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“.

4. Různé, připomínky, návrhy a podněty občanů k rozvoji obce.

Diskuzi zahájila Lenka Stružinská s žádostí o změnu v zápisu z minulého zastupitelstva, kde v jednom z bodů uváděla ulici K Dubu a ne V Zátíší, jak je uvedeno v zápise.

Předsedající vysvětlil tuto záležitost tím, že ulice K Dubu je zatím jen pracovní název a ulice s tímto názvem ještě oficiálně neexistuje. Vznikne až na základě budoucího pasportu komunikací, který bude aktualizován v letošním roce.

Další dotaz z pléna vznesl Ivo Stružinský, jehož podstatou byla žádost o vysvětlení postupu obce, kdy obec byla iniciátorem kontroly společnosti Kukburg ve věci ohradníků budovaných pro chov skotu. Podle jeho názoru tím obec nehájila veřejný zájem, neboť jsou krávy oblíbené.

Předsedající se pustil do polemiky definice veřejného zájmu jako průsečíku mnoha osobních zájmů, což může být velmi relativní. Dále uvedl, že obec se musí řídit především podle platných zákonů a pravidel, které stojí nad relativním pojmem veřejného zájmu. A jedním z hlavních takovýchto pravidel je územní plán obce, který vznikl během poměrně dlouhé doby cca 10ti let. Během procesu jeho vzniku bylo několik veřejných slyšení a dostatek prostoru pro řešení případných připomínek majitelů dotčených pozemků v katastru obce Vonoklasy.

Ivo Stružinský dodal, že podle územního plánu nelze chov skotu provozovat a jestli je toto zájem obce.

Předsedající opakoval předchozí odpověď, že obec se musí řídit vlastními pravidly a zákony, tedy i územním plánem obce, který má podstatu zákona pro lokalitu obce Vonoklas.

Radomír Stružinský vznesl řečnickou otázku, jestli územní plán je víc než člověk a jestli není válka mezi obcí a společností Kukburg zbytečná a dle jeho názoru nakonec ve svém důsledku na ní budeme tratit všichni, tedy celá obec. Není tedy lepší si se společností Kukburg sednout a udělat nějaký kompromis? A dále se zeptal, zda tedy obec Vonoklasy bude chov skotu podporovat.

Slova se ujal zastupitel Pavel Katolický, který uvedl, že není podstatné, zda bude obec podporovat společnost Kukburg. Důležité je, zda jsou dodržena pravidla. Vzniklá situace nastala hlavně v okamžiku, kdy společnost Kukburg osadila kovové ohradníky v lokalitě U Louže po obou stranách polní cesty. V důsledku tohoto konání se začali ozývat občané s protesty proti stavbě plotů. Obec nebyla dopředu s touto situací ze strany společnosti Kukburg obeznámena a musela nějak zareagovat.

Radomír Stružinský konstatoval, že odpověď na svoji otázku, zda bude obec podporovat chov skotu, nedostal. A dodal, že podle něj je obec povinná jednat. Dále opakoval svoji otázku, zda obec podporuje na svém území chov krav či ne.

Předsedající odpověděl, že tato otázka je zavádějící a dodal s nadsázkou, že pokud by někdo v obci chtěl chovat slony nebo žirafy a bylo by to v souladu s územním plánem, nijak by mu to nevadilo. Poté pronesl, že je to jen jeho názor jako občana obce.

Slova se ujala zastupitelka Veronika Zirklová, která uvedla, že se jí osobně chov skotu líbí, vadí jí však pevné ocelové ohradníky a situace, kdy se krávy brodí na pastvině po kolena v bahně.

Poté se většina zastupitelů shodla na názoru, že jim v podstatě chov krav nevadí.

Ivo Stružinský uvedl, že chov skotu je lepší než pěstovat na pozemcích monokultury a že Vonoklasy mají štěstí, že si můžou vybrat.

Slova se ujal zapisovatel místostarosta Petr Vávra, který uvedl, že není zemědělec ale technik, takže by potřeboval vědět, proč nelze podle pravidel územního plánu skot chovat.

Lenka Stružinská na to konto citovala odstavec z územního plánu, který se týká chovů v CHKO a konstatovala, že podle těchto pravidel je chov ekonomicky nereálný.

Předsedající uvedl, že očekával, že po rozvíření této kauzy v roce 2019 přijde spol. Kukburg jednat s obcí s nějakým reálným plánem střídání pastvin. To se však nestalo. Dále střídání ohradníků odůvodnil ochranou přírody, na kterou je v územním plánu kladen velký důraz a prostupnost krajiny je jedním z jeho hlavních parametrů. Nelze tedy upřednostňovat chov skotu před splněním tohoto parametru. Dále opět uvedl, že opravdu poslední kapkou byla instalace ocelových ohradníků v lokalitě U Louže, kdy na obec přicházely časté stížnosti a obec byla nucena situaci nějak řešit.

Slova se ujal zástupce společnosti Kukburg Benjamin Sittler, který kritizoval obec za její „udání“. Dále připustil, že instalovali ohradníky na nevhodných místech v lokalitě U Louže, na kritiku reagovali a snažili se přizpůsobit. Poté argumentoval, že dle jejich názoru není reálné podle tohoto územního plánu hospodařit.

Radomír Stružinský uvedl, že podle situace, jak ji zde vidí, je reálná šance se nějak domluvit. Uvedl, že kompromis znamená, že obě strany v něčem ustoupí.

Předsedající na vysvětlenou uvedl, že se obec v roce 2019 obrátila na stavební úřad s žádostí o prošetření kovových ohradníků s tím, že se domnívala, že se jedná o nepovolenou trvalou stavbu plotů a byla důvodná obava, že tam ploty zůstanou tak, jak tomu bylo vždy u jiných ohradníků spol. Kukburg. Dále uvedl, že paradoxně v této záležitosti stavební úřad dal za pravdu

společnosti Kukburg, který připustil, že nemůže rozporovat, že se nejedná o mobilní ohradníky. Jako potvrzení, že se jedná o mobilní ohradníky ale stavební úřad ve výzvě po společnosti Kukburg požaduje, aby dodržovala podmínky územního plánu, tedy i podmínky o velikosti a přemísťování těchto mobilních ohradníků.

Dále nastala debata, zdali nelze územní plán upravit nebo přepsat. Na to konto uvedl Radomír Stružinský, že to nejde, ale že by bylo dobré zatím udělat nějaký kompromis.

Předsedající konstatoval, že souhlasí se schůzkou se spol. Kukburg, je ale nejprve nutné se domluvit na klubu zastupitelů na společném postupu a pak jednat.

Zástupce společnosti Kukburg Benjamin Sittler se dotázal, zdali je možné stáhnout stížnost obce na stavebním úřadu.

Předsedající vysvětlil, že pokud si obec není něčím v územním plánu jistá, je běžná praxe vznést dotaz na stavební úřad a ten rozhodne. V tomto případě již nemá smysl něco brát zpátky.

Zastupitelka Veronika Zirklová dala podnět, aby Benjamin Sittler, který byl účasten na zasedání jako představitel spol. Kukburg, sepsal body, které by v současné době pomohly společnosti Kukburg řešit nastalou situaci a zaslal je mailem na zastupitele do pondělí 19. dubna 2021. Poté by se mohla konat schůzka se spol. Kukburg nad jeho návrhy.

Na tento podnět zástupce spol. Kukburg reagoval souhlasně.

Na závěr předsedající navrhl, aby se v pondělí 19. dubna 2021 večer sešel Klub zastupitelů a probral zaslané návrhy spol. Kukburg. Ve středu 21. dubna 2021 by poté mohlo proběhnout jednání se společností Kukburg nad jejich argumenty a návrhy řešení této situace.

Po té byla schůze zastupitelstva předsedajícím ukončena.

Zapisovatel a ověřovatelé zaznamenali podstatné připomínky, podněty či návrhy týkající se obce.

Zapisovatel:

Petr Vávra

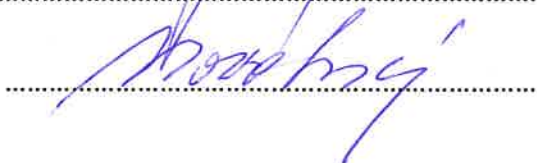


Ověřovatelé:

Darina Dušková



Luboš Novotný



USNESENÍ
Z 17. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VONOKLASY
konaného dne 14. 4. 2021

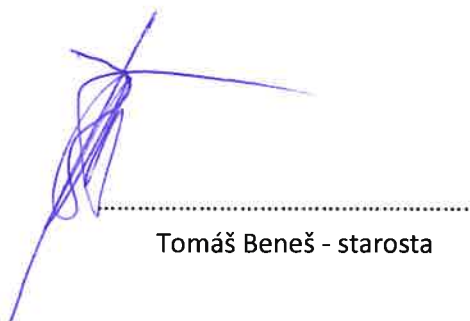
Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje pořadí nabídek dle zápisu výběrové komise a výsledek jejího vyhodnocení o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku akce „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“ od společnosti Flora Servis s.r.o. ve výši 382 695,- bez DPH. Zastupitelstvo zároveň ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu na tuto akci v té podobě, v jaké byla odsouhlasena jako součást zadávací dokumentace.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského Kraje z Programu 2021 pro poskytování dotací z Fondu sportu a volného času na akci „Sestava prvků dětského, sportovního a workoutového hřiště Vonoklasy“.

Ve Vonoklasech 21. 4. 2021



Petr Vávra – místostarosta



Tomáš Beneš - starosta