



## Zápis č. 11 ze zasedání zastupitelstva obce Vonoklasy konaného dne 10. 6. 2020

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod

Zasedání bylo ukončeno ve 19:35 hod

Přítomno 9 zastupitelů – viz prezenční listina

Zasedání se zúčastnili 3 hosté

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta Tomáš Beneš (dále jen „předsedající“) zahájil zasedání konstatováním, že oznámení o konání zasedání s programem bylo vyvěšeno dne 2. 6. 2020 na úřední desce v elektronické i listinné podobě. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích a včas. Podle prezenční listiny bylo přítomno 9 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva tedy bylo usnášení schopné.

Předsedající navrhl jako zapisovatele Tomáše Matýska a ověřovatele Luboše Novotného a Darinu Duškovou. Jiné návrhy předneseny nebyly.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů určen jako zapisovatel Tomáš Matýsek a ověřovatelé Luboš Novotný a Darina Dušková.

Předsedající přednesl návrh programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a navrhl přidat bod o schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 vč. zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2019, bod o schválení účetní uzávěrky za rok 2019 a bod o koupi pozemku p.č. 282/2.

Celý program tedy zní:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Schválení zadávací dokumentace pro VŘ a způsob oslovení uchazečů VŘ pro akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“
3. Schválení výběrové komise pro VŘ pro akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“
4. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 vč. zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2019
5. Schválení účetní uzávěrky za rok 2019
6. Schválení koupě pozemku č. 282/2
7. Schválení RO č. 02/2020
8. Různé (připomínky, návrhy a podněty občanů aj.)

Jiné návrhy vzneseny nebyly, předsedající dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení: Při hlasování byl všemi hlasy přítomných zastupitelů přijat přednesený program zasedání.**

## **2. Schválení zadávací dokumentace pro VŘ a způsob oslovení uchazečů VŘ pro akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“**

**Důvodová zpráva:** Stávající traktůrek v majetku obce svými parametry, svým stářím a technickým stavem již nestačí potřebám obce. Obec proto vyhlašuje výběrové řízení na nákup nové víceúčelové sestavy komunálního traktoru vč. příslušenství. Součástí sestavy by měl být víceúčelový traktor s pojezdem 4x4, o výkonu 50 HP, který bude osazen šestnáctistupňovou převodovkou s plazivou rychlostí a joystickovým ovládáním předního a zadního hydraulického okruhu. Součástí sestavy bude integrovaný rychloupínací čelní nakladač se lžící s hydraulickým přidržovačem s nosností 1,2 t a naklápěcí svahový mulčovač šíře 1,3 m. V souladu se směrnicí obce k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byla vypracována zadávací dokumentace, která podrobněji specifikuje požadavky obce a je předložena ke schválení. Zadávací dokumentaci vypracovala vybraná společnost TNT Consulting, která byla obcí pověřena také k administraci celého výběrového řízení. Dále v tomto bodě schvaluje zastupitelstvo výzvu vybraným dodavatelům, kteří jsou schopni potenciálně splnit požadavky zadávací dokumentace, kteří jsou autorizovanými prodejci více výrobců traktorů a požadovaného příslušenství, k nabízeným výrobkům jsou schopni zajistit veškerý autorizovaný servis a tyto služby jsou schopni splnit v rozumném dosahu obce Vonoklasy. Zastupitelstvu jsou předloženy tyto společnosti jako vyzvání dodavatelé:

- 1) Plantax s.r.o., Okrouhlo 215, Jílové u Prahy (aut. prodejce Agrostroj, Kubota, Seco atd..)
- 2) Agromak ND s.r.o., Lidická 155, Jeneč u Prahy (aut. prodejce Šálek, Kubota, Stiga atd..)
- 3) Daniš Davaztechnik s.r.o., Hulínská 265/30, Přerov (aut. prodejce Stiga, Kubota, Honda, Kanzaki, atd..)

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal hlasovat o schválení zadávací dokumentace pro VŘ pro akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“ tak, jak byla předložena a zároveň dal hlasovat o seznamu oslovených uchazečů dle výše uvedených parametrů.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce v souladu se směrnicí obce Vonoklasy k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení akce „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“. Zároveň zastupitelstvo schvaluje seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídky:**

- 1) Plantax s.r.o.
- 2) Agromak ND s.r.o.
- 3) Daniš Davaztechnik s.r.o.

## **3. Schválení výběrové komise pro VŘ pro akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“**

**Důvodová zpráva:** V rámci VŘ bude nezbytnou agendu vykonávat výběrová komise. Jedná se o činnosti otevírání obálek před veřejností, vypracování protokolu, vyhodnocení dle zadaných dokumentů, vyřazování těch uchazečů, kteří nesplnili podmínky a následný konečný výběr vybraného dodavatele. Návrh na složení tříčlenné komise vč. náhradníků je následující:

- 1) Tomáš Beneš – předseda (zastupitel obce, starosta)
- 2) Petr Vávra – člen (zastupitel obce, místostarosta)
- 3) Luboš Novotný – člen (zastupitel obce, předseda technické komise)
- 4) Pavel Katolický – náhradník (zastupitel obce, předseda finančního výboru)
- 5) Veronika Zirklová – II. náhradník (zastupitelka obce, předseda kontrolního výboru)

Předsedající navrhl odhlasovat schválení složení výběrové komise pro VŘ na akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“ v navrhovaném složení.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o uvedeném dokumentu

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 2: Zastupitelstvo schvaluje výběrovou komisi pro výběrové řízení na akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“ v tomto složení:**

- 1) Tomáš Beneš – předseda (zastupitel obce, starosta)
- 2) Petr Vávra – člen (zastupitel obce, místostarosta)
- 3) Luboš Novotný – člen (zastupitel obce, předseda technické komise)
- 4) Pavel Katolický – náhradník (zastupitel obce, předseda finančního výboru)
- 5) Veronika Zirklová – II. náhradník (zastupitelka obce, předsedkyně kontrolního výboru)

#### **4. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 vč. zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2019**

**Důvodová zpráva:** Jde o účetní dokument obce za rok 2019. Jsou zde detailně zobrazeny příjmy a výdaje obce v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích. Součástí závěrečného účtu je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Oba tyto dokumenty byly povinně vyvěšeny na úřední desce i na webu obce po dobu 15 dnů jako povinná informace. Z tohoto dokumentu je patrné, že obec v roce 2019 hospodařila s přebytkem (úsporou) 0,8 mil Kč. Na první pohled to není mnoho, ale je zde patrný vliv skutečnosti, že obec do konce roku nedostala doplatek za prodej nemovitosti č.p. 7 ve výši cca 2,5 mil. Tyto peníze přišly na účet obce až v lednu roku 2020. Jelikož nebyly při následné kontrole zjištěny v hospodaření obce žádné finanční chyby nebo nedostatky, z nichž by se měla vyvozovat finanční nebo rozpočtová opatření, zastupitelstvo by mělo přijmout závěrečný účet bez výhrad.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 a zprávy o hospodaření.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Vonoklasy za rok 2019 a to bez výhrad. Zároveň s tímto dokumentem zastupitelstvo schvaluje i zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vonoklasy za rok 2019.**

## **5. Schválení účetní uzávěrky obce za rok 2019**

**Důvodová zpráva:** Jde o další účetní dokument obce za rok 2019. Jsou zde opět detailně zobrazeny příjmy a výdaje obce v plném členění podle rozpočtové skladby. Jedná se konkrétně o podrobnou tabulku Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu dle Ministerstva financí Fin 2-12M za rok 2019. Ostatní části dokumentu se týkají hmotného a nehmotného majetku ve vlastnictví obce a ostatních účetních položek. Tento dokument bude vyvěšen na úřední desce jako povinná informace.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o schválení účetní uzávěrky obce za rok 2019

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Vonoklasy za rok 2019 v podobě výkazu hospodaření (FIN 2-12M), rozvahy, výkaz zisku a ztrát a ostatních příloh.**

## **6. Schválení koupě pozemku 282/2**

**Důvodová zpráva:** Obec má dlouhodobě zájem o získání pozemku p.č. 282/2 o výměře 776 m<sup>2</sup>. Jedná se o parcelu, která má charakter ostatní plocha resp. jiná plocha a nachází se v lokalitě U Kapličky podél stávající komunikace V Modříní. V územním plánu obce Vonoklasy je tato plocha zařazena jako plocha komunikace a může výhledově sloužit pro rozšíření stávající komunikace, výstavbu chodníku, parkovacích míst, sběrného kontejnerového místa komunálního odpadu, dětského hřiště, sadu nebo jiného využití s veřejnou zelení. V nedávné době se objevila možnost pozemek odkoupit. S majitelkou pozemku byla po několika jednáních domluvena konečná tržní cena ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> což je celkem 155 200,- Kč. Obec si na tento pozemek nechala udělat kvalifikovaný posudek od autorizovaného znalce Ing. Branného, který stanovil cenu obvyklou tohoto typu pozemku na min 142,- Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu však, že se jedná o pozemek, který zásadně funkčně i pohledově může zlepšit tuto lokalitu je pro obec domluvená cena akceptovatelná.

Předsedající navrhl schválit koupi pozemku č. 282/2.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o koupi pozemku č. 282/2.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc.č. 282/2, k.ú. Vonoklasy o výměře 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha resp. jiná plocha za domluvenou tržní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup>, což činí celkem 155 200,- Kč za celý pozemek.**

Zastupitelstvo má za to, že kupní cena není v rozporu s dobrými mravy ani v rozporu s tržní cenovou hladinou obdobných pozemků v regionu a nebude vyvolávat pochybnosti o dobrém hospodaření obce. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu provést veškeré právní a majetkové úkony spojené s touto koupí.

## 7. Schválení RO č. 2/2020

**Důvodová zpráva:** RO č. 2/2020 zohledňuje změny v rozpočtové skladbě. Jde o změny pouze na straně výdajové v položkách a paragrafech 3399 (ostatní záležitosti kultury), 5212 (krizová opatření a 6171 (činnost místní správy). Důvodem byly zvýšené výdaje pro krizové opatření a místní zprávu. Celková částka rozpočtových změn byla ve výši 60 tis. Kč. Celková výše rozpočtu jak na straně výdajové, tak i na straně příjmové, nebyla změněna. Rozpočtové opatření bylo odsouhlaseno starostou v pozici rady obce na základě pravomocí usnesení č. 8 z 8. zasedání zastupitelstva. Schválení zastupitelstvem má jen kontrolní funkci.

Jiné návrhy nebo připomínky nebyly.

Předsedající dal poté hlasovat o schválení RO č. 2/2020

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

## Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje RO č. 2/2020

## 8. Různé, připomínky, návrhy a podněty občanů k rozvoji obce.

Veronika Zirklová upozornila, že hasičské závody, které budou probíhat v obci, se přesouvají z června na červenec. Obec v minulém roce přispívala částkou 3 tisíce Kč za mobilní wc a bylo navrženo přispět letos stejnou částkou, za kterou budou zakoupeny poháry pro vítěze.

Zastupitelé s touto částkou vyjádřili souhlas.

Předsedající Tomáš Beneš informoval, že další zasedání zastupitelstva bude 24. 6. tak, aby se mohl schválit vítěz výběrového řízení na traktůrek. Ukončení nabídek a otevírání obálek VŘ je dle zadávací dokumentace v pondělí 22. 6.

Pan Kroupa přinesl osobně a zároveň zaslal elektronicky obci stížnost na rušení nočního klidu v hospodě. Na zasedání vysvětlil zastupitelům detailně své důvody k podání stížnosti. Hluk a problematika reprodukováné hudby byla dlouho diskutována. Pan Kroupa upozornil, že poslední rušení nočního klidu bylo dne 5. 6. 2020, kdy se v hospodě končilo až ve 2:30 ráno následujícího dne. Upozornil na neustálé porušování hygienických norem a na to, že domluva s provozovatelem restaurace nefunguje a je nucen řešit situaci s hygienou a policií. Předsedající navrhl, aby každý ze zastupitelů napsal návrhy jak situaci řešit a v pondělí 15.6. se mimořádně sejdou zastupitelé a rozhodnou jak rušení nočního klidu a hygienických norem řešit.

Dále byl vznesen Karolínou Chlumskou dotaz, proč v poslední době často vypadává proud. Jedná se o velice krátké výpadky. Předsedající uvedl, že o problému ví a že to není poprvé. Tento problém se řeší přímo s ČEZ.

Poté se obecně diskutovalo o možnosti uzavřít s městem Černošice vyhlášku o školském obvodu pro děti předškolního věku (školka).

Zapisovatel a ověřovatelé zaznamenali podstatné připomínky, podněty či návrhy týkající se obce.

Zapisovatel:

Tomáš Matýsek

Ověřovatelé:

Luboš Novotný

Darina Dušková



## PREZENČNÍ LISTINA

zasedání zastupitelstva obce Vonoklasý konaného dne 10. 6. 2020

Na jednání byli přítomni :

Tomáš Beneš



Darina Dušková



Pavel Katolický



Dušan Stejskal



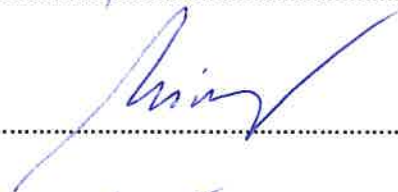
Luboš Novotný



Petr Vávra



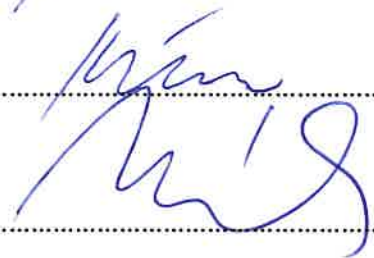
Veronika Zirklová



Michal Klásek



Tomáš Matýsek



Na jednání přítomno : zastupitelů

Hosté :

Vonoklasý 10. června 2020

**USNESENÍ**  
**Z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VONOKLASY**  
**konaného dne 10. 6. 2020**

**Usnesení č. 1:** Zastupitelstvo obce v souladu se směrnicí obce Vonoklasy k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení akce „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“. Zároveň zastupitelstvo schvaluje seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídky:

- 1) Plantax s.r.o.
- 2) Agromak ND s.r.o.
- 3) Daniš Davaztechnik s.r.o.

**Usnesení č. 2:** Zastupitelstvo schvaluje výběrovou komisi pro výběrové řízení na akci „Sestava komunálního traktoru Vonoklasy vč. příslušenství“ v tomto složení:

- 1) Tomáš Beneš – předseda (zastupitel obce, starosta)
- 2) Petr Vávra – člen (zastupitel obce, místostarosta)
- 3) Luboš Novotný – člen (zastupitel obce, předseda technické komise)
- 4) Pavel Katolický – náhradník (zastupitel obce, předseda finančního výboru)
- 5) Veronika Zirklová – II. náhradník (zastupitelka obce, předsedkyně kontrolního výboru)

**Usnesení č. 3:** Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Vonoklasy za rok 2019 a to bez výhrad. Zároveň s tímto dokumentem zastupitelstvo schvaluje i zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vonoklasy za rok 2019.

**Usnesení č. 4:** Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Vonoklasy za rok 2019 v podobě výkazu hospodaření (FIN 2-12M), rozvahy, výkaz zisku a ztrát a ostatních příloh.

**Usnesení č. 5:** Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc.č. 282/2, k.ú. Vonoklasy o výměře 776 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha resp. jiná plocha za domluvenou tržní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup>, což činí celkem 155 200,- Kč za celý pozemek.

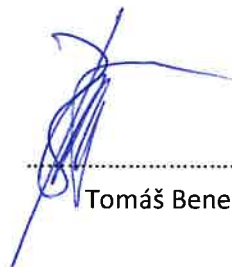
Zastupitelstvo má za to, že kupní cena není v rozporu s dobrými mravy ani v rozporu s tržní cenovou hladinou obdobných pozemků v regionu a nebude vyvolávat pochybnosti o dobrém hospodaření obce. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu provést veškeré právní a majetkové úkony spojené s touto koupí.

**Usnesení č. 6:** Zastupitelstvo obce schvaluje RO č. 2/2020

Ve Vonoklasech 17. 6. 2020



Petr Vávra – místostarosta



Tomáš Beneš - starosta