



Několika větami

Leden 2020

Vážení spoluobčané a příznivci obce,
rád bych vás informoval o událostech, které v měsíci lednu proběhly v naší obci.

Na úvod bych chtěl ještě jednou popřát všem občanům vše dobré v novém roce 2020, hodně spokojenosti, pohody, dobré nálady, úsměvů na rtech a hlavně zdraví.

Vzhledem k tomu, že v minulém vydání nebyl dostatek prostoru pro statistické vyhodnocení uplynulého roku, dovoluji mi k tomu nyní ještě pár slov a čísel.

V minulém roce přibýlo sedm nově narozených občánků a došlo k úmrtí tří občanů. Celkově vloni stoupl počet občanů z 550 na 556 osob.

Za zmínku stojí také krátká informace o hospodaření obce, které skočilo v roce 2019 opět s přebytkem, tentokrát 850 tisíc Kč. Číslo je to v porovnání s minulými roky na první pohled možná nízké, ale je potřeba vzít v úvahu fakt, že obec v minulém roce koupila za 3,2 mil Kč nemovitost, kterou před koncem roku z větší části opět prodala (důvody a podrobnosti najdete v minulých vydáních zpravodaje). Větší část financí za prodej této nemovitosti se však na účtu objevila až po novém roce, a tudíž je celkový výsledek zkreslený. Důležité je to, že po obdržení celé částky za prodej zmíněné nemovitosti je na obecních účtech ke konci ledna celkem cca 8,3 mil. Kč, což je už pěkná úspora. Hospodaření obce za loňský rok 2019 je tedy dle mého názoru opět úspěšné.

První měsíc nového roku 2020 proběhl bez závažnějších událostí. Tento měsíc bývá každoročně klidnější. Společenský život obce, unavený právě uplynulými vánočními svátky a oslavami konce roku, se zastaví a občané začínají řešit spíše různé projektové nebo účetní záležitosti, které souvisí z koncem uplynulého roku. Pracovní tempo na obecním úřadě se v tento čas točí okolo účetní uzávěrky hospodaření obce, uzávěrky majetků, jejich odpisů, statistických a provozních výkazů v oblasti provozování vodovodu a kanalizace, nebo provozních výkazů svozu komunálního odpadu.

Počasí v lednu bylo takové, jak jsme si bohužel již zvykli. To znamená neutrální s teplotami okolo 0° a hlavně bez výraznějších ať už sněhových nebo dešťových srážek. Ani naše obavy před blížícím se jarním suchem se opět nerozplynuly.

V sobotu 18. ledna se konala v hospodě v Solopiskách valná hromada JSDH Solopisky. Probírala se činnost za uplynulý rok včetně hospodaření a nových voleb do vedení jednotky. Já spolu s Veronikou Zirklovou jsme se zúčastnili jako zástupci obce a sdružení ToJeVono. Spolupráce hasičské jednotky Solopisky s obcí Vonoklas má svou dlouholetou tradici, ať už to je dáno mnohými aktivními členy z řad občanů Vonoklas, smluvní požární ochranou obce, sponzorováním ze strany obce, vzájemnou účastí na různých společenských akcích se sdružením ToJeVono ale i pořádáním požárních soutěží na území obce Vonoklas.

Jistě jste si na konci loňského roku a v průběhu ledna všimli většího výskytu dodávkových vozidel v katastru obce, hlavně v okolí fotbalového hřiště. Jednalo se o natáčení amerického fantasy seriálu v lesích pod fotbalovým hřištěm. Přípravy a vlastní natáčení zabraly týden před koncem roku a dva týdny v lednu. Na základě povolení OÚ vozidla filmové techniky parkovala v konečném úseku ul. Karlická od prodejny ke hřišti. Poslední natáčecí týden byl, co se týče počtu vozidel a pohybu osob, vůbec nejnáročnější. Celá akce se obešla bez větších závad, až na poškození soukromého plotu u jednoho z RD. Filmařská společnost však plot bez výhrad opravila. Obec vyinkasovala řádný poplatek za zábor veřejné komunikace dle platné vyhlášky ve výši cca 71 tis. Kč.



V druhém týdnu ledna obec obdržela trochu opožděný „dárek pod stromeček“. Postarala se o něj společnost Kukburg, která podala na obec již druhou žalobu, v níž požaduje, aby obec odstranila stavbu silážního žlabu. Je to vyústění naší bohužel neúspěšné snahy o rozumné majetkoprávní vyrovnání v lokalitě staveb hnojného plata a silážního žlabu. Předchozí žaloba se týkala odstranění stavby hnojného plata. Obec Vonoklasy je majitelem obou staveb a půlky pozemku pod silážním žlabem a spol. Kukburg vlastní pozemek pod hnojným platem a druhou polovinu pozemku pod silážním žlabem. Obec několikrát navrhovala více variant majetkoprávního vypořádání, ať už formou společného prodeje, vzájemné směny nemovitostí s doplatkem, směny s dorovnáním ceny dalšími pozemky, dohodou o vzájemném nájemném za užívání pozemků nebo staveb, vše ale neúspěšně. Všechny varianty byly protistranou odmítnuty, aniž by navrhla nějaké jiné řešení. I přes to, že jsme se pokoušeli majetkově vyřešit obě stavby a pozemky pod nimi najednou, nejdříve byla podána první žaloba v loňském roce, která se týkala jen hnojného plata. Nyní následuje žaloba druhá, která se týká silážního žlabu. V obou žalobách spol. Kukburg požaduje zbourání stavby z důvodu neoprávněnosti stavby na cizím pozemku. V této kauze je dobré pro doplnění uvést pár faktů z historie: Obec koupila obě stavby hnojného plata a silážního žlabu v dubnu 2007 v dražbě po rozpadajícím se JZD Dobřichovice. Tuto koupi odsouhlasilo zastupitelstvo včetně současného předsedy představenstva spol. Kukburg, který byl v té době zároveň zastupitel obce. Teprve rok poté, tedy v roce 2008 spol. Kukburg nabyla na základě kupních smluv pozemky pod stavbami. Při nabytí těchto pozemků již tedy spol. Kukburg dávno věděla, že obec tyto stavby vlastní. V letech 2010 až 2012 se spol. Kukburg žalobou proti obci domáhala určení vlastnictví stavby hnojného plata, všechny soudy však prohrála. Tentokrát spol. Kukburg v žalobách chce, aby obec své vlastní stavby odstranila s tím, že jsou údajně neoprávněné a jenom proto, aby spol. Kukburg mohla pozemky plnohodnotně využívat. V této souvislosti je absurdní i fakt, že spol. Kukburg stavbu hnojného plata po celou dobu bez souhlasu obce využívá. Obec samozřejmě s žádným odstraňováním svých staveb zásadně nesouhlasí. Již v loňském roce, ještě před první žalobou, jsme přesvědčovali protistranu o nesmyslnosti soudního řešení a nesčetněkrát jsme spol. Kukburg vybízeli ke konstruktivnímu jednání, ale marně. Obě strany tím pádem soudními spory zbytečně utratí nemálo finančních prostředků za právní služby. Podotýkám, že jedna z námi navrhovaných variant je také odkoupení všech pozemků pod stavbami do vlastnictví obce. O výsledcích soudních jednání vás budeme průběžně informovat, je však již nyní jisté, že se v letošním roce v této kauze nudit nebudeme ☺.

Koncem ledna došlo k montáži sestavy kyslíkové sondy do obecní čističky odpadních vod (ČOV). Toto zařízení automaticky spíná dmychadla pro vzduchování v dosazovacích nádržích v závislosti na množství kyslíku v nádržích. Ten je důležitý pro vznik a vývoj bakterií, které jsou hlavním „čisticím“ prvkem splaškových vod. Pro dobrou úroveň čištění je zapotřebí, aby úroveň kyslíku byla pro vývoj bakterií v optimálním množství. Nesmí ho být ani málo ani moc. Novým zařízením se tak bude nepřetržitě udržovat optimální hladina kyslíku a tím i optimální úroveň čištění. Doposud bylo vzduchování řízeno jen podle nastavených časových intervalů.

A co nás čeká v měsíci únoru?

V pátek 7. února se bude v hostinci Na vyhlídce konat valná hromada sdružení ToJeVono. Na programu je především sestavení každoročního harmonogramu kulturních a společenských akcí. Poplatky zůstávají ve stejné výši jako v minulém roce:

poplatek za psa	200,- Kč/psa
poplatek za svoz komunálního odpadu	590,- Kč/osobu

Tomáš Beneš – starosta

